

FORENINGEN AF GRUNDEJERE I TIBIRKE BAKKER

Referat af ordinær Generalforsamling
afholdt den 25. august 2012 kl. 10.00 i Tisvilde Skoles foredragssal

Følgende 29 medlemmer var repræsenteret på generalforsamlingen:

Bakkedalen

Hertz, Bakkedalen 1
Ulstrup og Mortensen, Bakkedalen 5
Mikkelsen, Bakkedalen 7
Plum, Bakkedalen 15

Bavnebakken

Rode, Bavnebakken 4
Koch, Bavnebakken 5
Mygind Sørensen, Bavnebakken 10

Bækkebrovej

Friedberg, Bækkebrovej 36

Johs. V. Jensens Vej

Odgaard, Johs. V. Jensens Vej 5

Klammerhøj

Schäffer, Klammerhøj 3
Repsdorph/Schack Petersen, Klammerhøj 8

Langetravs

Holmboe og Michelsen, Langetravs 2
Hinrichsen, Langetravs 5
Juil, Langetravs 6
Wodschow, Langetravs 9
Stjernø, Langetravs 19

Langs Diget

Eiland, Langs Diget 3
Weil og Lützen, Langs Diget 5

Silkebjerg

Dahl, Silkebjerg 3
Dragsted, Silkebjerg 7
Andersen, Silkebjerg 11

Skovskellet,

Bille, Skovskellet 2
Nellemann, Skovskellet 14

Øvrevænget

FORENINGEN AF GRUNDEJERE I TIBIRKE BAKKER

Kinch, Øvrevænget 2
Østerlin, Øvrevænget 6
Vigild/Bindslev Hansen, Øvrevænget 10
Reimann, Øvrevænget 11
Stricker, Øvrevænget 12
Schiøler, Øvrevænget 17

Generalforsamlingen havde ifølge indkaldelsen følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab, budget og kontingentfastsættelse
4. Valg af bestyrelse og revisor
5. Initiativ omkring fælles fældning med henblik på at sikre efterlevelse af Plejeplanen af 2007
6. Eventuelt

Den ordinære generalforsamling startede formelt først kl. 10.30, idet bestyrelsen som inspiration til behandling af dagsordenens pkt. 5, havde indbudt skovfoged Michael T. Skaubye, HedeDanmark, til mellem kl. 10.00 og 10.30 at fortælle om Hede Danmarks arbejdsmetoder og samarbejde med forskellige grundejerforeninger om fælles rydninger til meget fornuftige priser. Michael T. Skaubye holdt et godt og illustrativt foredrag, fortalte om proceduren i forbindelse med fældninger hos en samling af grundejere og henviste til den fremlagte brochure ”Fældning og naturpleje i sommerhusområder”.

Formanden, Henrik Andersen, bød velkommen og åbnede dagsordenens punkt 1: Valg af dirigent og referent.

Punkt 1: Valg af dirigent og referent:

Bestyrelsen foreslog Nicolai Dragsted, Silkeborg 7, til dirigent. Nicolai Dragsted blev valgt, takkede for valget, og erklærede herefter generalforsamlingen for lovlig indkaldt jævnfør vedtægterne.

Nicolai Dragsted konstaterede at bestyrelsen tog referat.

Punkt 2: Bestyrelsens beretning:

Formanden gennemgik beretningen.

Til beretningen blev fremsat følgende spørgsmål:

FORENINGEN AF GRUNDEJERE I TIBIRKE BAKKER

Pia Odgaard takkede bestyrelsen for at have udvist rettidig omhu i forbindelse med behandling af de tre store sager (Fredning, Natura 2000, Kongernes Nordsjælland) samt spurgte om, hvem det er, som har været rundt og kigget på træer og planter. Henrik Andersen svarede, at det er kommunens folk og folk fra Skov- og Naturstyrelsen.

En grundejer spurgte, om der var planer om at lave parkeringspladser for turister til Udsigten. Henrik Andersen svarede, at der har været/er planer om muligvis at lave parkeringsplads på sydsiden af Bækkebrovej.

Formanden afsluttede sin beretning med at mindes Thorkel Dahl, som døde i efteråret 2010. Thorkel Dahl var vores arkitektoniske konsulent i grundejerforeningen, og han var igennem årtier en uvurderlig støtte for skiftende bestyrelser ved med sikker og kyndig hånd at rådgive om den arkitektoniske udvikling og landskabspleje. Han efterlader et stort savn.

Beretningen blev herefter vedtaget med applaus.

Punkt 3: Regnskab, budget og kontingentfastsættelse:

Kassereren, Ole Michelsen, gennemgik regnskabet.

Der var ikke spørgsmål til regnskabet, der herefter blev vedtaget.

Dernæst fremlagde Ole Michelsen budgettet og meddelte, at bestyrelsen foreslog en nedsættelse af kontingentet, idet der ikke længere var behov for juridisk assistance i forbindelse med de mange sager (Fredning, Natura 2000, Kongernes Nordsjælland). Der var ingen spørgsmål til budgettet, der herefter blev vedtaget med et årligt kontingent på 250,00 kr.

Punkt 4: Valg af bestyrelse og revisor:

De nuværende bestyrelsesmedlemmer opstillede alle for den næste valgperiode på 2 år.

Der var ingen, som derudover ønskede at opstille, og bestyrelsen blev genvalgt med applaus.

Ligeledes blev revisor Søren Dragsted, Silkeborg 7 genvalgt med applaus.

Punkt 5: Initiativ omkring fælles fældning med henblik på at sikre efterlevelse af Plejeplanen af 2007:

Formanden indledte med at opfordre til, at der nu blev foretaget omfattende fældning.

Bestyrelsen ønsker at håndhæve Plejeplanen fra 2007, og bestyrelsen har påtaleret i den forbindelse. På Øvrevænget påhviler påtaleretten ejeren af Øvrevænget 2, Jes Kinch, som opfordrede til, at man gik i gang med fældning overalt. Lasse Reimann, Øvrevænget 11, støttede såvel formanden som Jes Kinch i, at det er nu, vi skal fælde, og han foreslog, at man gik sammen på Øvrevænget med henblik på fældning/rydning og derved kunne tjene som eksempel for andre i Bakkerne.

Tibirke Bakker er et helt unikt naturområde, og hvis vi vil bevare områdets værdi i alle henseender, så er omfattende fældning påkrævet.

FORENINGEN AF GRUNDEJERE I TIBIRKE BAKKER

Det blev generelt diskuteret, hvor der skulle fældes, hvor man havde/ikke havde fældet, hvad man stiller op med grundejere, som ikke ønsker at fælde (påtaleretten), at man evt. bør undersøge, om der er en anden leverandør end HedeDanmark, at det bør ske hurtigt, og at man skal gå ud i fællesskab. Kasper Wodschow, Langetavs 9, foreslog, at bestyrelsen udpegede en lokal kontaktperson/koordinator i hvert område/på hver vej.

Der fældes og ryddes bedst, når det er frostvejr. Jo flere træer, des billigere. En stor fælles indsats er alt andet lige mere effektiv og dermed også billigere pga. omkostningerne ved at have de nødvendige maskiner i området. De særdeles lave priser, som Michael Skaubye nævnte i sit foredrag, er kun mulige ved en virkelig fælles og koordineret indsats.

Der var på generalforsamlingen bred opbakning til et kommende fælles fældningsprojekt.

Punkt 6: Eventuelt

Der blev spurgt om, hvorfor der kun blev afholdt generalforsamling hvert andet år. Formanden svarede, at der hidtil ikke havde været behov for årlige generalforsamlinger, at man ikke ønsker unødigt at ulejlige grundejerne, og at der desuden er udsendt en del skrivelser siden sidste generalforsamling.

Ole Michelsen opfordrede til, at man sendte ham en mail for at være sikker på, at bestyrelsen har de korrekte mailadresser på alle.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen 2012 for lukket kl. ca. 11.15 og takkede for god ro og orden.

PS: Thorkel Dahl nåede kort før sin død at færdiggøre sin opdaterede bog ”Huse i Tibirke Bakker”, og Birthe Dahl har givet beboerne i Tibirke Bakker mulighed for at købe de originaltegninger af deres huse, der indgår i Thorkels bøger. Tegningerne koster 1000 kr. pr. styk, og de kan ses og købes hos Kiti Weil, Langs Diget 5, telefon 2942 1889 eller 4870 9423.

Dirigent: Nicolai Dragsted

Formand: Henrik Andersen

Referenter: Merete Vigild og Anne Schack Petersen